



بلا تکلیفی چنددهه‌ای ۳۸ لکه صنعتی تهران پایان می‌یابد

استاندار تهران و عضو هیئت دولت از پایان بلا تکلیفی چنددهه‌ای ۳۸ لکه صنعتی تهران خبرداد.

به گزارش روابط عمومی استانداری تهران، محمداصادق معتمدیان استاندار تهران با اشاره به فعالیت بیش از ۲۰ هزار واحد در لکه های صنعتی استان اظهار کرد: این واحدها طی چند دهه در اطراف تهران و ۱۱ شهرستان شکل گرفته اند، اما به دلیل نبود چارچوب قانونی و نظارت کافی، با مشکلات متعدد حقوقی، زیرساختی و مدیریتی مواجه شده اند.

وی افزود: مصوبه پیشین به دلیل برخی موانع اجرایی متوقف مانده بود، اما پس از نزدیک به یک سال بررسی کارشناسی و طرح موضوع در کمیسیون های دولت، مصوبه جدید با رویکردی اجرایی به تصویب رسید.

استاندار تهران ادامه داد: برای ساماندهی این لکه ها، برنامه ای دوساله و مجموعه ای از الزامات مشخص تدوین شده است تا واحدها پس از دریافت مجوزهای قانونی از دستگاه های مسئول، بتوانند مانند سایر واحدهای رسمی فعالیت کنند.

بیش از ۲۰ هزار واحد تولیدی در انتظار هویت قانونی و زیرساخت مناسب

استاندار تهران گفت: واحدهای مستقر در لکه های صنعتی استان با مشکلاتی در حوزه مالکیت، تغییر کاربری، آب، برق، گاز، مخابرات، فاضلاب، بهداشت و دسترسی به خدمات مالی مواجه اند که باید در فرآیند ساماندهی برطرف شود.

معتمدیان اظهار کرد: در برخی لکه های صنعتی بیش از هزار واحد در کنار یکدیگر فعالیت می کنند، اما این مجموعه ها تاکنون از متولی و مدیریت یکپارچه برخوردار نبوده اند.

وی افزود: نبود زیرساخت مناسب، رهاشدگی فاضلاب، فقدان تصفیه خانه، مشکلات مالکیتی و محدودیت در استفاده از تسهیلات بانکی، بورس و مواد اولیه، از مهم ترین مسائل فعالان این مناطق است.

استاندار تهران تأکید کرد: ساماندهی لکه های صنعتی هم به بهبود شرایط فعالیت تولیدکنندگان کمک می کند و هم آثار نامطلوب این مناطق بر زندگی مردم و محیط پیرامونی را کاهش می دهد.

رعایت الزامات زیست محیطی شرط ساماندهی لکه های صنعتی است

استاندار تهران گفت: دریافت مجوز و ادامه فعالیت واحدهای مستقر در لکه های صنعتی، منوط به رعایت استانداردهای تولید و الزامات محیط زیستی، بهداشتی و ایمنی خواهد بود.

محمداصادق معتمدیان، استاندار تهران با اشاره به مشکلات زیست محیطی لکه های صنعتی اظهار کرد: نبود تصفیه خانه، رهاسازی فاضلاب و رعایت نشدن برخی پروتکل های محیط زیستی از مسائل جدی این مناطق است.

وی افزود: در فرآیند ساماندهی، نظارت سازمان استاندارد و محیط زیست تقویت می شود و واحدها باید الزامات تعیین شده در حوزه فاضلاب، بهداشت، ایمنی و کیفیت محصولات را رعایت کنند.

استاندار تهران خاطرنشان کرد: هدف، تعطیلی واحدها نیست؛ بلکه قانونی کردن فعالیت، رفع آسیب ها و ایجاد شرایطی پایدار برای ادامه تولید و اشتغال است.

شرکت های خدماتی، مدیریت ۳۸ شهرک صنعتی خصوصی را بر عهده می گیرند

استاندار تهران گفت: واحدهای مستقر در هر لکه صنعتی باید با تشکیل مجمع و ثبت شرکت خدماتی، مسئولیت پیگیری امور زیرساختی، اجرایی و الزامات قانونی آن مجموعه را بر عهده بگیرند.

محمداصادق معتمدیان اظهار کرد: ساختار مدیریت این مناطق مشابه شهرک های صنعتی دولتی خواهد بود، با این تفاوت که شرکت های خدماتی توسط خود واحدهای مستقر تشکیل و اداره می شوند.

وی افزود: برای هر لکه صنعتی، طرح و نقشه جامع تهیه خواهد شد و وظایف واحدهای تولیدی، شرکت خدماتی و دستگاه های اجرایی در آن به طور دقیق مشخص می شود.

استاندار تهران ادامه داد: پس از انجام مرحله به مرحله تکالیف و تأیید دستگاه های ناظر، فرآیند تعیین وضعیت حقوقی، صدور مجوز و پروانه بهره برداری واحدها آغاز خواهد شد.

فرصت نوسازی ماشین آلات و فناوری برای واحدهای مستقر در لکه های صنعتی

استاندار تهران گفت: با قانونی شدن فعالیت لکه های صنعتی، امکان نوسازی و بازسازی ماشین آلات، استفاده از فناوری های روز و اصلاح شیوه های تولید برای واحدهای مستقر در این مناطق فراهم می شود.

معمدیان اظهار کرد: قرار گرفتن این واحدها در شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران، در گذشته محدودیت هایی برای نوسازی تجهیزات و توسعه فعالیت آنها ایجاد کرده بود.

وی افزود: در مصوبه جدید، ظرفیت قانونی لازم برای بازسازی ماشین آلات، استفاده از فناوری های جدید و استانداردسازی محصولات پیش بینی شده است.

استاندار تهران تأکید کرد: ساماندهی این مناطق باید هم زمان به ارتقای کیفیت تولید، بهبود شرایط اشتغال، کاهش آسیب های زیست محیطی و افزایش بهره وری واحدها منجر شود.