



صیانت از حریم پایتخت با مدیریت یکپارچه توسط استانداری تهران وارد فاز اجرایی شد

استاندار تهران از آغاز اجرای مصوبه مهم شورای عالی شهرسازی درباره حریم شهر تهران خبر داد و گفت: اصلاح مرزهای قانونی، رفع تعارضات حقوقی و استقرار مدیریت واحد شهری از اهداف اصلی این طرح است.

به گزارش روابط عمومی استانداری تهران، محمدمصدق معتمدیان، با اشاره به مصوبه اخیر شورای عالی شهرسازی و معماری کشور، از آغاز فرآیند صیانت از حریم شهر تهران و شهرهای پیرامونی خبر داد و اظهار داشت: این مصوبه به صورت رسمی ابلاغ شده و دارای ابعاد مهمی در حوزه عملکردی و مدیریت یکپارچه در محدوده کلان شهر تهران است.

استاندار تهران با بیان اینکه این مصوبه بر اساس دو راهبرد کلیدی طراحی شده است، گفت: الگوی برنامه واحد و استقرار مدیریت هماهنگ و یکپارچه اجراء در حریم پایتخت، دو محور اصلی اجرای این طرح هستند.

معتمدیان با اشاره به اینکه ۷ بند اجرایی در این مصوبه دیده شده است، افزود: در گام نخست، رفع تعارضات قانونی بین قوانین موجود از جمله ماده ۲ قانون تعاریف و محدوده و برخی مواد مرتبط با تقسیمات کشوری است که در دستور کار متولیان امر می باشد .

وی ادامه داد: بر اساس این مصوبه، حریم شهر تهران بر مبنای گستردگی محدوده قانونی تهران به روزرسانی شده و با توجه به گسترش شهر تهران در مناطقی از شهرستان های شمیرانات و ری ، حریم نیز در این محدوده در انطباق با ماده ۲ قانون محدوده حریم شهر تعریف شده است.

مقام عالی دولت در استان تهران بیان کرد: بسیاری از شهرهای اطراف تهران دچار تداخل در مرزهای حریم و محدوده قانونی با یکدیگر شده اند و مقرر شده که وزارت راه و شهرسازی ظرف مدت سه ماه، با همکاری استانداری، نسبت به بازنگری خطوط حریم ها اقدام کرده و نسخه نهایی را برای تصویب به شورای عالی شهرسازی ارائه کند.

معتمدیان همچنین از تدوین طرح ساختاری جدید حریم تهران و شهرهای پیرامونی خبر داد و گفت: شهرداری تهران موظف است این طرح را در چارچوب اسناد فرادست، به ویژه طرح راهبردی سال ۱۳۹۵، تهیه و به شورای برنامه ریزی استان ارائه کند تا در فرآیند سیر مراحل تصویب قرار گیرد.

وی با اشاره به مهلت تنظیم شده برای تصویب ساختار اجرایی جهت نظارت مستمر بر روند اجرای این مصوبه، بیان کرد: این ساختار به منظور جلوگیری از انحراف طرح و با هدف نظارت و در صورت لزوم با اصلاحات لازم در ساختار اجرایی گزارش های دوره ای را تنظیم می کند و تمهیدات لازم توسط استانداری اتخاذ خواهد شد.

استاندار تهران بیان کرد: در این مصوبه تاکید شده صدور هرگونه پروانه در عرصه های واقع در حریم پس از طرح در کارگروه زیربنایی استانداری تهران با رعایت احکام فرادست است و درباره وضعیت صدور پروانه های ساختمانی در حریم شهر نیز گفت: در مناطق داخل حریم اختصاصی شهرها، صدور پروانه بر عهده شهرداری هاست؛ اما در مناطق خارج از محدوده، این مسئولیت بر عهده استانداری تهران قرار دارد و بر اساس آیین نامه های مربوط انجام خواهد شد.

وی درباره گسترش روستاهای واقع در حریم تهران نیز تصریح کرد: نرخ رشد روستاها باید بر اساس الگوی رشد طبیعی باشد و هرگونه توسعه و یا تغییر در محدوده روستا، مستلزم بررسی در شورای برنامه ریزی و توسعه استان است، و ساخت و سازهای غیر مجاز پس از اخذ نظر جهاد کشاورزی و دستگاههای ذیربط توسط، استانداری تعیین تکلیف خواهد شد

مقام عالی دولت در استان تهران در پایان تاکید کرد: این مصوبه تلاش دارد تا با هماهنگی میان وزارت کشور، وزارت راه و شهرسازی، استانداری تهران و شهرداری ها، گامی مؤثر در مسیر توسعه متوازن، جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز ،حاشیه نشینی و ارتقاء بهره وری در مدیریت پایتخت برداشته شود.