



لزوم اخذ مجوز قانونی توسط شهروندان قبل از هر نوع ساخت و ساز

شهردار فرون آباد گفت: شهروندان قبل از هر نوع اقدام به ساخت و ساز در محدوده شهر نسبت به اخذ مجوز قانونی اقدام کنند.

به گزارش روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر فرون آباد، محمد عسگری فرد شهردار فرون آباد افزود: هر نوع ساخت و سازی خارج از ضوابط مصوب که شهرداری موظف و مکلف به رعایت آنها می باشد موجب شکل گرفتن پرونده تخلفات و ارجاع به کمیسیون تخلفات و صدور رای تخریب یا جرائم می گردد و چنانچه استحکام بنای ملک تایید نگردد، متاسفانه ملک با حکم تخریب مواجه گردیده و هیچ نوع خدمات دهی بعدی به آن تعلق نگرفته و تمامی مسئولیت ناشی از آن بر عهده مالک می باشد.

وی اضافه کرد: طبق بسیاری از دستورالعمل های مصوب و قوانین موجود به منظور بهره مندی از تسهیلات بانکی، معاملات و اخذ سند رسمی، اخذ انشعابات و مجوزهای ادارات تابعه اقدام به استعلام از شهرداری می نمایند که در صورتیکه متقاضی مراحل اولیه و اخذ پروانه ساختمانی تا پایانکار را طبق روال قانونی طی نکرده باشد هیچ راهی برای صدور پاسخ استعلام مثبت از طرف شهرداری نمی باشد و چنانچه ملک بدون پروانه و پایانکار مورد معامله غیر رسمی قرار گیرد خریدار باید خود را آماده مواجه با مشکلات عدیده ناشی از تخلف مالک اولیه و از دست دادن سرمایه خود نماید و شهرداری در این خصوص مسئولیتی نداشته و مکلف به رعایت ضوابط و مقررات جاریه می باشد.

شهردار فرون آباد عنوان کرد: واحد پلیس ساختمانی موظف به جلوگیری از هر نوع ساخت و ساز غیر قانونی در راستای حفظ انضباط شهری بوده و در صورت لزوم با همکاری مامورین انتظامی ضمن تنظیم صورتجلسه تخلف و ارجاع به دادستانی جهت صدور دستور تخریب یا مقتضی نسبت به ممانعت از هر نوع ساخت و ساز اقدام خواهند نمود، لذا خواهشمند است قبل از هر نوع اقدام به ساخت و ساز در محدوده شهر نسبت به اخذ مجوز قانونی اقدامات لازم از طرف شهروندان عزیز صورت پذیرد.