

## شناسایی و ایمن‌سازی ساختمان‌های نایمین در دستور کار دستگاه‌های اجرائی مرتب قرار گردید



فرماندار قدس در اولین نشست بررسی ساختمان‌های نایمین شهرستان بر موضوع شناسایی و ایمن‌سازی ساختمان‌های نایمین توسط دستگاه‌های اجرائی مرتب تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان قدس، اولین نشست بررسی ساختمان‌های نایمین شهرستان به ریاست وحید گلی کانی فرماندار قدس و با حضور مسئولین دستگاه‌های، احراز، متنبی، دادگستری، حلسات شمعد شاه بوداگیان، فرماندار، دگران، شد. وحید گلی کانی در اولین نشست بررسی ساختمان‌های نایمین شهرستان با اشاره به ساختمان‌های نوساز فاقد ایمنی بیان کرد: ساختمان‌های نایمین صرفاً به ساختمان‌هایی که از قدمت بالایی برخوردار است، گفته نمی‌شود بلکه به ساختمان‌های نوساز فاقد ایمنی کافی نیز اطلاق می‌شود. وی در رابطه با دلایل نایمین بودن برخی ساختمان‌های نوساز افزود: از دلایل نایمین بودن برخی ساختمان‌های نوساز، عدم نظارت مناسب در فرایند ساخت، نبود استحکام بنا و دیگر موارد است اما در کنار این موضوعات یکسری از ساخت و سازها نیز بدون هماهنگی با اماکن نظارتی شکل گرفته که همین موارد منجر به ایجاد مشکلاتی در این حوزه می‌شود.

فرماندار شهرستان قدس ادامه داد: حساسیت سیستم مدیریتی کشور بر شناسایی ساختمان‌های نایمین بعد از حادثه متروپل مشهود است هرچند که این مبحث، موضوع جدیدی نیست زیرا در ماده ۵۵ قانون شهرداری ها دردهه های گذشته نیز قید شده و وظایف تمامی دستگاه‌های ذیربیط من جمله شهرداری مشخص شده، همچنین نظارت بر ساخت و سازها نه فقط در بافت مسکونی بلکه در شهرک‌های صنعتی نیز بایستی انجام شود. مقام عالی دولت در شهرستان قدس گفت: در سیستم جدیدی که تعریف شده (منتاک) ۱۵ ساختمان نایمین شناسایی گردیده زیرا این موضوع در شورای تامین مطرح و مقرر شد شهرداری قدس و سازمان آتش نشانی نسبت به شناسایی کلیه ساختمان‌ها و ابنیه‌های نایمین موجود در شهر ضمن ارائه تذکرات قانونی برای مالک یا مالکین مطابق بند ۱۴ از ماده ۵۵ قانون شهرداری و تبصره ذیل آن جهت همکاری‌های لازم، نسبت به رفع خطرهای احتمالی اقدام نمایند. گلی کانی در رابطه با برخورد با متخلفین این حوزه عنوان کرد: مجموعه مدیریت شهری می‌باشد نسبت به احصای تمامی پرونده‌های ساخت و سازهایی که نایمین شده است، اقدام کند تا ضمن برخورددهای قانونی لازم با مخالفین این حوزه علی الخصوص مهندسین ناظر تایید کنند، نسبت به ایمن‌سازی و مقاوم سازی آن فعالیت شود. این مقام مسئول گفت: با توجه به اینکه در این ساختمان‌های نایمین، خانواده‌هایی ساکن هستند بایستی امتیازاتی برای مالکین یا افراد ساکن جهت جایی از ملک مربوطه در نظر گرفته شود، همچنین دهیاران نیز بایستی نظارت لازم را در حوزه ساخت و ساز مطابق با الزامات حوزه نظام مهندسی داشته باشند و از مهندسین ناظر حین ساخت مطالبه کنند.

فرماندار شهرستان قدس در پایان با بیان اینکه وظیفه ما در این حوزه پیشگیری است، تصریح کرد: وظیفه ما در این حوزه پیشگیری است و تصمیمات ما نبایستی به گونه‌ای باشد تا ساختمان‌های حال حاضر در آینده به ساختمان‌های نایمین تبدیل شود و بایستی طوری برنامه ریزی کنیم تا شاهد کاهش مشکلات در حال و آینده باشیم.

/ انتها پیام /