



کنترل و نظارت بر ساخت و سازها مهم ترین اقدام در حوزه پیشگیری از مخاطرات است

مدیرکل مدیریت بحران استان تهران با انتقاد از عدم دقت و نظارت کافی شهرداریها و دهیاریها در حوزه تخلفات ساختمانی گفت: کنترل و نظارت بناها مهم ترین اقدام در زمینه پیشگیری از مخاطرات است.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی استانداری تهران، حامد یزدی مهر، ظهر دوشنبه در جلسه هماهنگی بازدیدهای نظارتی استان تهران «قطب های نظارتی ده گانه» که با حضور نماینده معاون هماهنگی امور عمرانی قم و نمایندگان این استان از دستگاه های مختلف اجرایی و کارشناسان اداره کل مدیریت بحران استان تهران در این اداره کل برگزار شد با اشاره به تکالیف قید شده در ماده ۲۴ و ۲۵ قانون و بند (ز) ماده ۹ قانون مدیریت بحران کشور اظهار داشت: تیم های نظارتی این سازمان در استان ها جهت ارزیابی و بازنگری چندین محور حضور خواهند یافت.

یزدی مهر در تشریح جزئیات پنج محور مورد ارزیابی تیم های نظارتی گفت: بررسی صدور آرا کمیسیون های ماده ۹۹ و ۱۰۰، بررسی مصوبات کمیسیون ماده ۵ و کارگروه امور زیربنایی، بررسی وضعیت ایستگاه های آتش نشانی، بررسی آخرین وضعیت انجام لایروبی رودخانه ها و بررسی آخرین وضعیت جلوگیری از تخلیه نخاله ساختمانی و زباله در بستر و حرایم رودخانه ها از جمله این محورها محسوب می شوند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری تهران با انتقاد از این موضوع که گاهی نظارت لازم از سوی شهرداری ها و دهیاری ها با دقت انجام نمی پذیرد و تخلفات ساخت و ساز مستند به قانون شهرداری ها به موقع متوقف و به کمیسیون های مواد ۱۰۰ و ۹۹ ارجاع نمی شود افزود: بررسی برخی از ساخت و سازها در سطوح شهری و روستایی توسط سازمان مدیریت بحران کشور مشخص شده و بعضاً در برخی ساخت و سازها اصول فنی و شهرسازی رعایت نمی شود.

وی با طرح این سوال که چرا تبصره ۷ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها اجرایی نمی شود بیان داشت: ضروری است که مواد ۲۱ و ۲۳ قانون مدیریت بحران کشور در خصوص کارکنان و مهندسان ناظر توسط شهرداران و مدیران شهری اجرایی شود.

یزدی مهر با اشاره به اینکه ایران تحت تأثیر مخاطراتی مانند سیل، زلزله، فرونشست و لغزش است، تأکید کرد: مؤثرترین اقدام در حوزه پیشگیری از خسارات جانی و مالی، کنترل و نظارت بر ساخت و ساز و اعمال قانون در خصوص متخلفان بخش خصوصی و دولتی است و در صورت عدم اقدام به موقع، آینده شاهد افزایش ساخت و سازهای ناایمن و جمعیت آسیب پذیر خواهیم بود که مطمئناً در اثر وقوع پدیده های مذکور بروز فاجعه دور از انتظار نیست.

مدیرکل مدیریت بحران استان تهران عنوان داشت: دستگاه های اجرایی مرتبط ذیل ماده ۲ قانون مدیریت بحران کشور نسبت به تخلیه نخاله های ساختمانی و زباله در بستر و حریم رودخانه ها و عدم نظارت و اعمال قانون از سوی شرکت آب منطقه ای، شهرداری ها و دهیاری ها موظف هستند و در همین راستا بازدیدهای نظارتی با توجه به شاخص های ارزیابی آن می تواند پایش خوبی از وضعیت ساخت و ساز و ایمنی شهرها ایجاد کند.

بر اساس این گزارش در این جلسه عدم رعایت اصول فنی و شهرسازی در ساخت و سازها و نظارت ضعیف شهرداری ها و دهیاری ها مورد بحث و بررسی دقیق و کارشناسی قرار گرفت.