



تابلوهای سردر اماکن نیازی به پرداخت عوارض ندارند

در پی صدور اخطاریه «ارائه مجوز تابلو» از سوی شهرداری ناحیه یک منطقه 12 برای اصناف این ناحیه، شهردار این منطقه به ارائه توضیحاتی در این باره پرداخت.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه 12، امیر یزدی، شهردار منطقه ضمن یادآوری این نکته که صدور این اخطاریه، خارج از قوانین و ضوابط جاری نبوده، توضیح داد: اخطاریه یادشده صرفاً برای مشخص شدن نصب تابلو یا مجوز یا بدون اخذ مجوز صادر شده و چنانچه در متن اخطاریه نیز راهنمایی گردیده است، در صورت نصب تابلو بدون اخذ مجوز، پس از ارائه مدارک ملکی و استعلامات مورد نیاز (نداشتن خلاف و بدهی ملکی) در اسرع وقت و بدون نیاز به جمع آوری تابلو و توقف در کسب و کار واحد صنفی، مجوز تابلو صادر می شود.

یزدی با تأکید بر اینکه عوارض شهری مهم ترین محل درآمدهای پایدار شهری است، افزود: اگر صاحبان صنوف و فعالیت های تجاری و اداری بخواهند از فعالیت تجاری خود در شهر منتفع شوند، مکلف اند برای نصب تابلوهای تبلیغاتی خود عوارض بدهند تا مدیریت شهری بتواند از این عوارض برای زیباسازی شهر و ساماندهی تبلیغات استفاده کند.

وی در مورد اخذ عوارض تابلوهای سردر واحدهای صنفی به اصلاحیه مصوبه شورای شهر تهران در سال 1397 اشاره کرد و گفت: پس از اینکه مصوبه شورای شهر توسط دیوان عدالت اداری مبنی بر دریافت نکردن عوارض از تابلوهای معرف کاربری ملک تجاری یا اداری باطل شد، شورای شهر تهران با اصلاح مصوبه قبلی، شرایط خاصی را صرفاً برای اخذ عوارض از تبلیغات صنفی تعیین کرد. نکته مهمی که در این مصوبه وجود دارد این است که برای نصب تابلوی معرفی صنف، حدود رایگان برحسب متر از تابلو تعیین شده تا هر صنف یا فعالیت تجاری و اداری بتواند در این حدود به معرفی خود بپردازد؛ حدودی که متراژ بیش از آن به ویژه در ساختمان های غیرمسکونی، «تبلیغات تجاری» به شمار می رود که در این صورت مشمول پرداخت هزینه می شود.

شهردار قلب طهران در پایان بیان کرد: بر اساس مصوبه جدید شورای شهر تهران هر مغازه یا فعال صنفی می تواند به اندازه بر ساختمان، حداکثر به ارتفاع 130 سانتی متر و برآمدگی حداکثر به اندازه 60 سانتی متر، یک تابلو را که معرف رسته صنفی و عنوان شغلی مغازه باشد، به صورت رایگان نصب کند؛ همچنین نصب تابلو و تبلیغات نامربوط با کسب و پیشه و بدون ارتباط با کاربری ملک یا نصب هرگونه تابلو و تبلیغات روی پشت بام ساختمان های مسکونی ممنوع است.

وی یادآور شد: تابلوهای تجاری صرفاً از طریق سازمان زیباسازی شهرداری تهران مجوز دریافت می کنند؛ همچنین طبق قوانین این سازمان، اگر تابلویی روی نمای ساختمان (عمود بر نما) باشد، غیرمستعارف باشد یا شیشه نویسی داشته باشد، غیرمجاز است و جمع آوری خواهد شد.